

# Protokoll der 1. Ratssitzung der Gemeinde Kamern am 25.02.2016

**Beginn** : 19.00 Uhr  
**Ende** : 22.15 Uhr  
**Sitzungsleitung** : Arno Brandt  
**Ort** : „alte Schule“ Schönhofeld

**Anwesend:**

- H. Aselmeyer
- A. Brandt
- F. W. Braunshweig
- S. Bünger
- I. Hünemörder
- C. Leue
- H. Peters
- C. Pfundt
- D. Riek
- M. Ruß
- G. Schulz

Entschuldigt : A. Engel

Gäste : Herr Freihorst, Frau Kuhrt, Frau Gesierich, Herr Mahnitz  
Verwaltungsamt: Frau Wendt, Herr Leutloff, Herr Schröder

**Tagesordnung:**

**öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Feststellung der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bürgerfragestunde
4. Protokollkontrolle, Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
5. Anfragen der Abgeordneten
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Beschlussvorlage Hebesatzung über Grund- und Gewerbesteuer
8. Beschluss zur Entgeltordnung Erholungsgebiet Hanauscher Werder Schönhofeld

**nichtöffentlicher Teil**

9. Informationen
10. Beschluss Pachtvertrag für einen Wochenendplatz Erholungsgebiet Schönhofeld
11. Beschluss Vertrag Dauercampingstellplatz Schönhofeld
12. Beschluss Mietvertrag Mehrzweckgebäude Schönhofeld
13. Beschluss Genehmigung Erbbaurecht
14. Beschlussvorlage Antrag auf Baugenehmigung

15. Beschlussvorlage Veräußerung von Grundstücken
16. Mitteilungsvorlage Verpachtung von Grund und Boden
17. Beschlussvorlage Änderung Pachtvertrag
18. Mitteilungsvorlage Gewässerbenutzung/Wasserentnahme
19. Beschlussvorlage Grunddienstbarkeit
20. Beschlussvorlage Antrag auf Grunderwerb und beschränkt pers. Dienstbarkeit
21. Beschlussvorlage Baulast und Leistungsrecht
22. Beschlussvorlage Nutzung Teilfläche Uferbereich
23. Tischvorlage Ergänzung Satzung Verkauf Holz/ Nutzungsentgelt Schulküche

### **TOP 1**

#### Begrüßung

Die Eröffnung und Begrüßung erfolgte durch Herrn Brandt. Die Ladungen sind fristgemäß zugegangen. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **TOP 2**

#### Bestätigung der Tagesordnung

Herr Brandt schlägt vor den TOP 8 in den nichtöffentlichen Teil zu verschieben um eine unbefangene Diskussion durchführen zu können. Die Ratsmitglieder sind einverstanden. Es gibt keine weiteren Ergänzungen. Der Tagesordnung ist stattgegeben.

### **TOP 3**

#### Bürgerfragestunde

Frau Kuhrt möchte wissen ob es nähere Erkenntnisse zur Regenwasserbeseitigung gibt. Des weiteren würde Frau Kuhrt es begrüßen wenn die Ratssitzung öfter in den Ortsteilen stattfindet.

Herr Brandt erklärt, das in Absprache mit dem Bauamt die Bevölkerung nochmal näher informiert werden wird. Ansonsten ist Frau Buhk der Ansprechpartner. Eine Absprache wie oft die Ratssitzungen in der Ortsteilen stattfindet wird mit den Abgeordneten erfolgen.

Frau Gesierich weißt darauf hin das in der Lindenstraße seit dem 16.02. die Straßenlampen ab 22.00 Uhr ausgehen. Herr Riek wird nach der Ursache suchen und den Schaden beheben. Weiterhin möchte Frau Gesierich wissen warum es für Schönfeld keine Breitbandanbindung gibt.

Herr Brandt informiert das ein Nord- Süderschließungsstrang gelegt wird und dann auch Schönfeld an Breitband angeschlossen werden kann. Ein Termin mit dem Zweckverband ist noch nicht zu Stande gekommen da noch viele Sachen unklar sind.

Herr Mahnitz möchte wissen ob es schon Erkenntnisse zu den Maßnahmen Bahnbrücke und Radweg gibt.

Herr Brandt kann zu den Planungen Radweg nichts sagen da es sich um eine Maßnahme des Landes handelt. Sobald die Genehmigung für die Brücke vorliegt wird die Maßnahme gestartet.

Herr Mahnitz weist darauf hin, dass sich die Bankette und der Mittelteil der Spurbahnen des zur Elbe führenden Weges erheblich senken.

Das Bauamt wird es prüfen lassen.

Herr Hünemörder fragt zum wiederholtem mal nach der Abrechnung der Dankeschönparty.

Herr Brandt erklärt das die Abrechnung zur Haushaltsdiskussion vorliegen.

Weiterhin informiert Herr Hünemörder das Neukamern gern ein Osterfeuer machen würde ein Versorger ist schon hat sich bereiterklärt.

Herr Brandt das in allen Ortsteilen nicht die Gemeinde der Veranstalter ist und es für Neukamern sinnvoll wäre einen Verein zu gründen.

Herr Hünemörder will sich darum kümmern.

Herr Aselmeyer fragt nach der Beseitigung der Straßenabsenkung vor dem Grundstück Bendler.

Herr Leutloff informiert, dass es sich um eine größere Maßnahme handelt und die Straßenmeistereidiese Maßnahme dadurch im vorigen Jahr nicht durchführen konnte, aber für dieses Jahr die feste Zusage besteht.

Weiterhin möchte Herr Aselmeyer wissen ob für Rehberg eine Breitbandanbindung besteht.

Herr Brandt informiert dass eine Querverbindung Richtung Schollene angedacht ist.

Herr Aselmeyer weist darauf hin, dass die fehlenden Gitterroste vor der Feuerwehr wieder eingesetzt werden müssen.

Herr Leutloff informiert auf Nachfrage, dass die Restarbeiten des Bauradweges im Frühjahr erledigt werden.

Herr Leue möchte wissen ob die Möglichkeit besteht Arbeiten mit dem Häcksler gegen ein Nutzungsentgelt von den Gemeindearbeitern auch auf Privatgrundstücken durchführen zu lassen.

Herr Brandt wird das Thema zur Diskussion in den nichtöffentlichen Teil stellen.

Weiterhin möchte Herr Leue wissen ob die Gestaltung der Badestelle so ist wie angedacht wurde.

Herr Brandt erklärt das die Fläche nicht wesentlich geändert wird , man kann sich vor Ort bei der Sanierung der Badestelle die Gestaltung der Fläche noch mal anschauen.

#### **TOP 4**

##### Protokollkontrolle

Dem Protokoll der 11. Ratssitzung vom 17.12. 2015 wurde stattgegeben. Es gab keine Anmerkungen. Im nichtöffentlichem Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

#### **TOP 5**

##### Anfragen der Abgeordneten

Herr Riek gibt an das die Klärung der Schäden durch den in der Stege abgestellten LKW noch offen ist.

Herr Brandt erklärt das es mit dem OA abzuklären ist.

Herr Ruß weist auf Schäden in der Versiegelung der Turnhalle hin.

Herr Brandt bittet nochmals solche Fälle immer gleich zu melden. Die Firma wird benachrichtigt.

## **TOP 6**

### Informationen des Bürgermeister

- Die Wahlvorbereitungen sind abgeschlossen. Sollte in Rehberg die Wahlbeteiligung zu gering ausfallen, ist zu prüfen ob noch ein Wahlbüro zu besetzen ist.
- Die Auflistung und Abarbeitung der Hochwassurmaßnahmen wird von der Projektsteuerung noch jedem zugestellt.
- Die Zusammenkunft zwecks Ausstattung und Bewirtschaftung des Jugendclubs wird wiederholt
- Der Bescheid über Zuweisung erfolgt in Kürze.
- Die Versammlung der Genossenschaftsmitglieder der Volksbank möchte ein mal pro Woche eine Sprechstunde durchführen. Als Ort bietet sich eventuell die Bibliothek an. Die PuG Verkaufsstelle hat auf Nachfrage über Möglichkeit der Kartenzahlung nicht reagiert.

## **TOP 7**

### Beschlussvorlage Hebesatzung

Herr Schröder informiert über den Sachverhalt.

Nach emotionsreichen Debatten werden folgende zwei Beschlüsse gefasst.

### Beschluss

Der Gemeinderat Kamern beschließt die Hebesatzung über die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Kamern.

Ja Stimmen : 4

Nein Stimmen : 6

Enthaltungen : 1

**Beschlusnummer : 01/01/16**

### Beschluss

Der Gemeinderat Kamern beschließt , das die alten Hebesätze ab dem 01.01.2016 gültig sind.

Ja Stimmen : 8

Nein Stimmen : 2

Enthaltungen : 1

**Beschlusnummer : 01/02/16**

## **TOP 8**

### Beschluss Entgeltordnung

Der Beschluss wurde auf Vorschlag von Herrn Brandt in den nichtöffentlichen Teil verlegt.

Arno Brandt  
Bürgermeister

Ricarda Ringer  
Protokoll