

# Protokoll der 6. Ratssitzung der Gemeinde Kamern am 30.07.2015

**Beginn** : 19.30 Uhr  
**Ende** : 21.35 Uhr  
**Sitzungsleitung** : Arno Brandt  
**Ort** : Gemeindebüro Kamern

**Anwesend:**

- A. Brandt
- S. Bünger
- A. Engel
- I. Hünemörder
- C. Leue
- I. Mangelsdorf
- H. Peters
- C. Pfundt
- D. Riek
- M. Ruß
- G. Schulz

Entschuldigt: H. Aselmeyer, F. W. Braunschweig  
Gäste : Frau Wendt, Herr Freihorst

**Tagesordnung**  
**Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Feststellung der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bürgerfragestunde
4. Protokollkontrolle, Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
5. Anfragen der Abgeordneten
6. Info des Bürgermeisters
7. Beschluss Vorzeitiger Bebauungsplan „Erholungsgebiet Hanauscher Werder Schönfeld“  
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
8. Außerplanmäßige Ausgaben für einen Elektrohausanschluss des  
Schmutzwasserpumpwerkes auf dem Grundstück „Am See 24“ (Sporthalle/alte Schule)
9. Beschluss Fortschreibung Maßnahmeplan Teil E

**nichtöffentlicher Teil**

10. Informationen
11. Regenentwässerung Wulkau
12. Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit
13. Vergabe der Flüssiggasversorgung Sanitärgebäude „Neu“ und „Alt“ im Freizeitbereich  
Schönfeld
14. Vergabebeschluss zur Flüssiggasversorgung Mehrzweckgebäude im Freizeitbereich  
Schönfeld
15. Genehmigung zum Verkauf Erbbaurecht
16. Beschluss Trinkwasserüberleitung- Übergabe7Übernahme

## **TOP 1**

### Begrüßung

Herr Brandt eröffnet die Sitzung, die Ladungen sind jedem zugestellt, die Beschlußsfähigkeit ist gegeben.

## **TOP 2**

### Bestätigung

Herr Brandt befragt die Abgeordneten ob sie mit der korrigierten nachgereichten Einladung einverstanden sind und danach verfahren werden kann.

Die Abgeordneten erklären sich einstimmig einverstanden.

Die Tagesordnung ist somit bestätigt.

## **TOP 3**

### Bürgerfragestunde

Es gab keine Anfragen.

## **TOP 4**

### Protokollkontrolle

Herr Peters informiert, dass er zu TOP 7 Hauptgeschäftsordnung sich nochmals bei Herrn Schröder erkundigt hat.

Herr Brandt erklärt, dass Informationen zu Beschlüssen im nichtöffentlichen Teil nach erfolgter Beschlussfassung, zugänglich gemacht werden können.

Herr Riek fragt nach ob es Ergebnisse für einen Pachtvertrag mit dem Havelberger Catering Service für die Gaststätte Hanauer Werder gab.

Es wurden erst Vorgespräche geführt.

Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse wurden von Herrn Brandt verlesen.

Dem Protokoll wurde stattgegeben.

## **TOP 5**

### Anfragen der Abgeordneten

Frau Wendt erklärt das Erörterungen zur Problematik Campingplatz Hanauer Werder am Dienstag 12.45 Uhr im Amt Sandau stattfinden.

Herr Engel äußert seinen Unmut über die Art und Weise der Breitbandanschlüsse.

Herr Brandt gibt an das es trotz mehrmaligen Nachhakens viel Ungeklärtes ist und hofft dass zur nächsten Ratssitzung die offenen Fragen geklärt werden können oder eine öffentliche Veranstaltung stattfindet.

Herr Hünemörder fragt Frau Wendt zum Wegebau Neukamern.

Frau Wendt hat keine Informationen da der Schwerpunkt zur Zeit in Schönfeld liegt.

Des Weiteren möchte Herr Hünemörder wissen ob die Wege neu eingemessen werden.

Frau Wendt gibt an das es sich um eine normale Bestandsvermessung handelt. Für nähere Informationen müsste er sich an Herrn Leutloff wenden.

Herr Bünger möchte wissen wann die Lieferung des Spielgerätes für Schönfeld erfolgt.

Herr Brandt erklärt, dass der Auftrag unterschrieben wurde und der Liefertermin rechtzeitig bekanntgegeben wird.

## TOP 6

### Informationen

- Für den Spielplatz Schönfeld wurde eine Vereinbarung zwischen der Carritas, der Gemeinde und einer Elterninitiativgruppe unterzeichnet. Firmen und Eltern haben sich zur ordnungsgemäßen Aufstellung verpflichtet. Ansinnen der Carritas ist die Förderung der Eigeninitiative.
- Der Spielplatz am Jugendclub Wulkau soll auch erneuert werden.
- Mit dem LHW und dem Ingenieurbüro Ellmann/ Schulze gab es Festlegungen zur Entschlammung des Badebereiches Kamern.
- Zur Todholzbeseitigung gab es vom LHW und Lati die Information das die rechte Seite von der Badestelle beräumt wird und danach erst landwirtschaftliche Flächen. Die Stubben verbleiben.
- Der Durchlass Neukamern ist in Planung.
- Der Baubeginn des Jugendclubs verzögert sich, da die Tiefengründung neu ausgeschrieben werden muss.
- Die Baumaßnahmen auf dem Campingplatz verlaufen planmäßig. Das alte und das neue Sanitärgebäude werden voraussichtlich Ende September fertiggestellt sein.
- 

### Informationen von Frau Wendt

- Der Schmutzwasserkanal in Kamern wurde durch das Hochwasser partiell geschädigt . Es ist vorgesehen die beschädigten Abschnitte in offener Bauweise auszuwechseln.
- Die Zeichnungssätze für zwei neue Brücken bleiben zur Einsicht in der Gemeinde. Die Brücke am Campingplatz bleibt auch weiterhin für den Autoverkehr gesperrt.

## TOP 7

### Beschluss vorzeitiger Bebauungsplan Hanauer Werder

### Frau Wendt erläutert die Änderungen im Sachverhalt.

### **Beschluss**

1. Die im Rahmen der öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes „Erholungsgebiet Hanauer Werder Schönfeld“ und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden eingegangenen Stellungnahmen hat der Gemeinderat Kamern mit folgendem Ergebnis geprüft und abgewogen:

Siehe Abwägung Anlage 1

2. Das Bauamt der Verbandsgemeinde wird beauftragt, die Bürger und die Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Erholungsgebiet Haunauer Werder Schönfeld“ gemäß §10 Absatz 1 BauGB als Satzung. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird gebilligt.
4. Das Bauamt der Verbandsgemeinde Elbe-Havel-Land wird beauftragt die Genehmigung des vorzeitigen, einfachen Bebauungsplanes „Erholungsgebiet Haunauer Werder Schönfeld“ bei der höheren Verwaltungsbehörde, dem Landkreis Stendal, zu beantragen.  
Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Bebauungsplan eingesehen und über den inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Beschlusnummer: 6/25/15**

Ja Stimmen : 11

Nein Stimmen : keine

Enthaltungen : keine

## **TOP 8**

### Beschluss außerplanmäßige Ausgaben für einen Elektrohausanschluss

Bis zur vollständigen Klärung des Aufkommens der Kosten wird der Beschluss einstimmig zurückgestellt.

## **TOP 9**

### Beschluss Fortschreibung Maßnahmeplan Teil E

Der Gemeinderat der Gemeinde Kamern beschließt den Maßnahmeplan der Gemeinde Kamern um den Fortschreibungsstand per 01.07.2015 gemäß Teil E Ziffer 5.2.1 der Richtlinie und die weitere Verfahrensweise gemäß des geschilderten Sachverhaltes.

Die ausgewiesenen Mittel der Anträge bzw. der Bewilligungsbescheide sind für die Haushaltsjahre 2015.2019 unter den entsprechenden Haushaltsstellen einzustellen.

#### **Beschlusnummer: 6/26/15**

Ja Stimmen : 11

Nein Stimmen : keine

Enthaltungen : keine

Arno Brandt  
Bürgermeister

Ricarda Ringer  
Protokoll