

Protokoll der 4. Ratssitzung der Gemeinde Kamern am 28.05.2015

Beginn : 19.30 Uhr
Ende : 21.45 Uhr
Sitzungsleitung : Arno Brandt
Ort : Gemeindebüro Kamern

Anwesend:

- A. Aselmeyer
- A. Brandt
- F.W.Braunschweig
- S. Bünger
- A. Engel
- I. Hünemörder
- C. Leue
- H. Peters
- C. Pfundt
- D. Riek
- M. Ruß
- G.Schulz

Entschuldigt : I. Mangelsdorf

Gäste : Frau Wendt BA, Herr und Frau Ballerin, Herr und Frau Reddig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bürgerfragestunde
4. Protokollkontrolle, Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
5. Anfragen der Abgeordneten
6. Info des Bürgermeister
7. Beschlussvorlage Hauptsatzung der Gemeinde Kamern
8. Beschlussvorlage Geschäftsordnung für den Gemeinderat
9. Beschlussvorlage Vorzeitiger Bebauungsplan
10. Mitteilungsvorlage Niederschlagsbeseitigung

nichtöffentlicher Teil

11. Informationen des Bürgermeisters
12. Beschlussvorlage Eintragung einer Grunddienstbarkeit
13. Antrag auf Baugenehmigung (Brückholz, Flst.111)
14. Antrag auf Baugenehmigung

TOP 1

Begrüßung

Die Begrüßung und Eröffnung erfolgte durch Herrn Brandt. Die Ladungen sind fristgemäß zugegangen, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2

Bestätigung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungen oder Änderungen. Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3

Bürgerfragestunde

Die Familie Ballerin bittet um Abhandlung des Wegerechtes da sie ohne Wegerecht keine Baugenehmigung erhalten.

Frau Wendt erklärt, dass die Beschlussvorlage dazu im nichtöffentlichen Teil behandelt wird. Nach Beschlussfassung werden die Eigentümer benachrichtigt.

Es gab keine weiteren Anfragen.

TOP 4

Protokollkontrolle

Auf Nachfrage von Herrn Brandt gab es keine Änderungen oder Zusätze. Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse der 3. Ratssitzung werden durch Herrn Brandt verlesen.

TOP 5

Anfragen der Abgeordneten

Herr Schulz bemerkt an , dass die Risse in der Friedensstraße schlechter geworden sind und hofft das der vorherige Zustand aufgenommen wurde.

Die Einfahrt zur Mastanlage müsste dringend repariert werden da auf Grund der anfallenden Transporte das Pflaster hochgekommen ist.

Frau Wendt nimmt sich der Hinweise an.

Herr Leue fragt nach ob der Toom Baumarkt noch bereit ist für den KTA Spielplatz zu spenden. Für die Werkstatt würden noch Holz, Nägel, Hämmer ec. gebraucht.

Frau Wendt und Herr Brandt wissen nicht mehr wie sich mit dem Baumarkt geeinigt wurde, es wird nachgefragt.

19.45 Uhr Herr Aselmeyer kommt zur Ratssitzung.

Herr Braunschweig hat zum Wegebau in Wulkau mehrmalig mit Herrn Dr. Trapp, mit Herrn Witt und Herr Wulfänger über Alternativen zum Bau des Waldweges gesprochen. Da es seitens Herr Dr. Trapp nicht zu einem Einvernehmen kommen konnte , stellt Herr Braunschweig hiermit den Antrag auf einen vor Ort Termin mit Herrn Wittt, Herrn Wappel, Herrn Brandt um zu einer Lösung des Problems zu kommen.

Des weiteren prangert Herr Braunschweig die Herangehensweise der Informationen zu den Wegebauten. Die Nutzer sollten im Vorfeld über die Abfahrten und Ausweichstellen informiert werden. Die Terminabsprachen werden den Nutzern nicht immer richtig bekanntgegeben und Protokolle von den Baubesprechungen werden nicht zugestellt. Der Mitarbeiter des Bauamtes ist bei Baubesprechungen zu keinen konkreten Äußerungen in der Lage.

Herr Brandt gibt an das das Planungsbüro schon aufgefordert wurde zu den Mängeln und deren Bewertung gesonderte Protokolle zu schreiben.

Ein Gespräch über das Personalproblem sollte intern mit Herrn Wappel stattfinden.

Herr Riek spricht die in Wulkau anfallenden hohen Stromkosten durch den Arche Net Funkstützpunkt an. Es muß sich informiert werden wie die Gestaltung der Verträge ist. Frau Wendt nimmt das Problem zur Kenntnis.

Weiterhin informiert Herr Riek das der auf den SV Empor übertragene Hausanschluss trotz Ummeldung laut Rechnungsempfänger immer noch die Gemeinde angegeben ist. Dieser Umstand ist zu prüfen.

TOP 6

Informationen des Bürgermeisters

- Am 03.06 um 19.00 Uhr findet in der Schulküche eine Informationsveranstaltung zum Breitbandanschluss statt.
- Der Spielplatz der KITA wird in den nächsten Tagen übergeben.
- Der Abbruch des Jugendclubs wird in der nächsten Woche beauftragt.
- Die Unterlagen für das planfeststellungsverfahren Deichrückverlegung Sandau Süd liegen in der Zeit vom 15.06. -15.07., im Gemeinde Büro und in der Verbandsgemeinde Schönhausen aus.
- Im Ortsteil Rehberg wurde die erste Straßenabsenkung repariert und die Zweite Absenkung ist beauftragt.
- Am 21.06 findet der Hedemickenlauf statt.

TOP 7

Beschlussvorlage Hauptsatzung

Herr Brandt fragt ob es Hinweise oder Anregungen dazu gibt.

Er schlägt vor zur Hauptsatzung und zur Geschäftsordnung eine Sachkundige Person von der Kommunalaufsicht einzuladen.

Der Vorschlag wird angenommen. Die Beschlussfassung wird zurückgestellt.

Herr Brandt regt weiterhin an sich zu den Aushangkästen Gedanken zu machen. Herr Riek meint dazu das in Schönfeld ist ein Aushangkasten ausreichend ist und die meisten Kästen zu klein sind.

TOP 8

Beschlussvorlage Geschäftsordnung

Die Beschlussfassung wird zurückgestellt.

TOP 9

Beschlussvorlage Bebauungsplan

Die Beschlussfassung entfällt , da Kamern keinen Beschluss abgeben muß.

TOP 10

Mitteilungsvorlage Niederschlagsbeseitigung

Frau Wendt informiert über den Sachverhalt. Es handelt sich erst einmal um eine Analyse wo läuft das Regenwasser in den öffentlichen Bereich. Die Bürger erhalten zur Erfassung ein Formblatt.

Herr Schulz sieht ein größeres Problem bei den Einläufen und deren Zuständigkeit.

Frau Wendt informiert, dass zur nächsten Ratssitzung Kostenangebote zur Grabenverlängerung in Wulkau vorbereitet wird. Es entsteht eine abflusslose Mulde.